



# Les Cabines du bout du Monde

82 boulevard de la France Libre - 29160 CROZON

Tél : 06 52 39 28 99

Mail : [lescabinesduboutdumonde@gmail.com](mailto:lescabinesduboutdumonde@gmail.com)

Site Web : [www.les-cabines-du-bout-du-monde.com](http://www.les-cabines-du-bout-du-monde.com)

## CONTRAT DE LOCATION 2022

**VOTRE SÉJOUR** (Location à la nuit : 2 nuits minimum, jour d'arrivée libre | Location à la semaine : du samedi au samedi)

Date d'arrivée : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Date de départ : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Nombre total de nuits : \_\_\_\_

**VOTRE IDENTITÉ** (Personne responsable de la location et principale interlocutrice avec le propriétaire)

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_ Pays : \_\_\_\_\_

N° téléphone : \_\_\_\_\_ Mail : \_\_\_\_\_

Date de naissance : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**VÉHICULE** (1 maxi pour les Petites Cabines | 2 maxi pour les Grandes Cabines)

- Immatr. : \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_
- Marque : \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_
- Couleur : \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

**ANIMAL** (1 maxi par location)

- Race : \_\_\_\_\_
- N° de tatouage : \_\_\_\_\_
- Date du dernier vaccin : \_\_\_\_\_

**IDENTITÉ DES ACCOMPAGNANTS** (Toutes les personnes participant au séjour doivent être notifiées sur le contrat)

- Aucun rajout ne sera autorisé pendant le séjour -

NOM	Prénom	Date de naissance

**VOTRE LOCATION** (arrivée à partir de 16h00 - départ avant 11h00) Petite Cabine de plain-pied  
4/5 personnesLocation PMR :  oui  non Petite Cabine avec mezzanine  
4 personnes**- Tous nos locatifs sont non-fumeurs -** Grande Cabine Duplex  
6/8 personnesLocation PMR :  oui  non**MONTANT TOTAL DE VOTRE SÉJOUR**

- **Montant de la location :** \_\_\_\_\_ € x \_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ €  
(prix par nuit ou par semaine) (nb de nuits ou de semaines)
- **Forfait Ménage** (Petite Cabine : 60 € / séjour | Grande Cabine : 90 € / séjour) = \_\_\_\_\_ €  
*Obligatoire*
- **Petit animal** (Petite Cabine : 30 € / séjour | Grande Cabine : 40 € / séjour) = \_\_\_\_\_ €  
*1 maximum par location*
- **Location Plancha** (30 € / séjour) = \_\_\_\_\_ €
- **Taxe de séjour** **3 €** x \_\_\_\_\_ **nuits** x \_\_\_\_\_ **personnes** = \_\_\_\_\_ €  
*Obligatoire* **à partir de 18 ans**
- **Location Kit Bébé**  oui  non = \_\_\_\_\_ **Gratuit**  
*Lit parapluie + Chaise haute*

**TOTAL SÉJOUR = \_\_\_\_\_ €****Arrhes** à verser à la réservation : 30% du montant total du séjour = \_\_\_\_\_ €**Solde** à régler 30 jours avant votre date d'arrivée, soit le : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_**MOYENS DE PAIEMENT** Virement BancaireIBAN SAS BRITANIA :  
FR76 1558 9297 2206 8539 3704 027

BIC : CMBRFR2BXXX

 Chèques VacancesAdresse :  
SAS BRITANIA  
30/40 avenue des Frères Lumière  
93370 MONFERMEIL Chèque Bancaire  
à l'ordre de SAS BRITANIAAdresse :  
SAS BRITANIA  
30/40 avenue des Frères Lumière  
93370 MONFERMEIL Je déclare avoir pris connaissance des conditions générales de location (ci-après) et des tarifs, et les accepter.*Toute réservation ne sera prise en compte et confirmée qu'après réception de ce contrat dûment complété et signé, ainsi que du paiement des arrhes demandées.*

Fait à : \_\_\_\_\_

Le : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Signature du client (précédée de la mention « lu et approuvé »)

---

# CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION 2022

---

## 1 - CONDITIONS GÉNÉRALES

Les présentes conditions générales s'appliquent, sans restriction ni réserve, à toute location d'hébergement sur le site "Les Cabines du Bout du Monde" à Crozon, représentée par la SAS BRITANIA.

Le client est tenu de prendre connaissance de ces conditions générales avant toute passation de commande et déclare les avoir acceptées en cochant la case prévue à cet effet lors de sa réservation en ligne, ce qui implique l'adhésion complète.

## 2 - RÉSERVATION

**Location :** Toute réservation d'une location est nominative et ne peut en aucun cas être cédée ou sous-louée.

La réservation devient définitive uniquement après l'accord du propriétaire et la réception des arrhes. Il appartient au client de vérifier l'exactitude de sa commande et de signaler immédiatement toute erreur au propriétaire. Les mineurs doivent être accompagnés de leurs parents ou de leurs tuteurs légaux.

Les hébergements sont tous équipés et prévus pour un nombre maximum de personnes indiqué pour chaque locatif et d'une place de parking. Nous nous réservons le droit de refuser l'accès aux familles ou groupes qui se présenteraient avec un nombre de personne supérieur à la capacité de l'hébergement choisi.

**Réservation multiple :** Toute réservation multiple (2 maisons et plus) par la même personne physique ou par des personnes physiques différentes mais se connaissant et se déplaçant ensemble pour les mêmes motivations aux mêmes dates de séjour est considérée comme une réservation multiple. Celle-ci devra fait l'objet d'une demande spéciale, nous nous réservons le droit d'étudier la demande de réservation avant acceptation ou refus de celle-ci. Le calme est une priorité sur notre site, il vous sera donc demandé de respecter le silence passé 22h30.

## 3 - TARIFS ET TAXE DE SÉJOUR

Les tarifs indiqués sur notre site internet ([www.les-cabines-du-bout-du-monde.fr](http://www.les-cabines-du-bout-du-monde.fr)) ou sur nos supports papiers sont exprimés en euros, TVA comprise au taux en vigueur. Le montant de la taxe de séjour est appliqué par nuit et par personne à partir de 18 ans. Elle est collectée pour le compte de la Communauté de communes de la Presqu'île de Crozon et Aulne Maritime. Elle est à acquitter lors de la réservation.

## 4 - CONDITIONS DE PAIEMENT

Les sommes versées à la réservation sont des arrhes.

**Réservations d'hébergement effectuées plus de 30 jours avant la date de début du séjour :** des arrhes de 30% du prix total des prestations réservées doivent être réglées dès la réservation. Le solde du séjour devra être intégralement réglé 30 jours avant la date d'arrivée. Si tel n'était pas le cas, nous nous réservons le droit d'annuler la réservation et de remettre l'hébergement disponible à la location.

**Réservations d'hébergement effectuées moins de 30 jours avant la date d'arrivée :** le règlement intégral doit être effectué au moment de la réservation.

Modes de paiement acceptés : CB, virement, chèques vacances, chèque bancaire.

En cas de non-respect des conditions de règlement, nous nous réservons le droit de suspendre ou d'annuler la réservation du client.

## 5 - MODIFICATION DE RÉSERVATION

Les modifications concernant votre réservation devront faire l'objet d'une demande écrite (courrier ou mail), sous réserve de disponibilité et accord de la direction. À défaut de modification, le client devra effectuer son séjour dans les conditions initiales de réservation ou l'annuler.

Tout séjour interrompu, ou abrégé (arrivée tardive, départ anticipé) de votre fait ne pourra donner lieu à un remboursement.

En cas de non-présentation sur le site dans un délai de 24 heures à compter du début de votre séjour et sans justificatif et/ou nouvelle de votre arrivée, l'hébergement pourra être remis à la location et vous perdrez le bénéfice de votre réservation.

## 6 - ANNULATION

**Annulation de la part du client :** En cas d'annulation de la réservation par le client (demande écrite obligatoire), plus de 30 jours avant la date d'arrivée, pour quelque raison que ce soit, hormis la force majeure, les arrhes demandées à la réservation seront de plein droit acquises et ne pourront donner lieu à un quelconque remboursement. S'il s'agit d'une annulation moins de 30 jours avant la date d'arrivée, la totalité du séjour sera conservée et non remboursée.

**Annulation du fait du propriétaire :** En cas d'annulation par le propriétaire, sauf en cas de force majeure, les sommes versées pour la réservation seront totalement remboursées mais ne pourront donner lieu à des dommages et intérêts.

## 7 - VOTRE SÉJOUR

**Arrivée :** Les arrivées se font à partir de 16h00. Possibilité d'arrivée le dimanche sur demande préalable et sous réserve de disponibilités.

**Caution :** Une caution de 400 € vous sera demandée 1 semaine avant l'arrivée sur site et sera restituée dans un délai d'1 semaine après votre départ, après déduction éventuelle de frais de remise en état. Cette caution ne constitue pas une limite de responsabilité. Un inventaire détaillé est disponible dans chaque hébergement. Le locataire est invité à contrôler cette liste à l'arrivée et de signaler toute anomalie.

**Assurance :** Le client hébergé dans un hébergement doit obligatoirement être assuré en responsabilité civile. Une attestation d'assurance pourra lui être demandée avant le début de la prestation. Nous déclinons toute responsabilité en cas d'incident relevant de la responsabilité civile du locataire. Il est également responsable de la surveillance de ses objets personnels.

**Départ :** Les hébergements doivent être libérés le jour du départ indiqué sur votre réservation au plus tard à 11h00.

Pour tout départ retardé, il pourra vous être facturé une journée supplémentaire au prix de la nuit en vigueur. L'inventaire sera vérifié, tout objet cassé ou détérioré serait à votre charge ainsi qu'une remise en état des lieux si cela s'avérait nécessaire. La caution vous sera restituée, par courrier, au plus tard 8 jours après votre départ, déduction faite des indemnités retenues pour les éventuels dégâts constatés par l'état des lieux de sortie.

**Véhicule :** Un seul véhicule est accepté pour les locations de petites maisons et 2 véhicules sont acceptés pour les locations de grandes maisons.

## 8 - LITIGE

Toute réclamation éventuelle sur votre séjour devra être formulée par écrit et envoyée par lettre recommandée avec accusé de réception au propriétaire (SAS BRITANIA) dans les 15 jours suivant votre séjour. En cas de litige, la compétence est déléguée aux tribunaux concernés, vous avez également la possibilité de saisir le médiateur de la consommation compétent.

## 9 - INFORMATIQUE ET LIBERTÉS

Le propriétaire ne conserve les données que vous lui avez communiquées que pour la durée nécessaire aux opérations pour lesquelles elles ont été collectées ainsi que dans le respect de la réglementation en vigueur et ne sont transmises à aucun tiers. Elles ne sont utilisées que par les services internes pour renforcer et personnaliser la communication. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification ou d'effacement défini par la loi Informatique et Libertés. Pour cela, vous devez nous en faire la demande par courrier.

## 10 - ACCEPTATION DU CLIENT

Le client reconnaît avoir eu communication, avant réservation, d'une manière lisible et compréhensible, des présentes conditions générales de location.